

## Протокол №8-18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. В. Новгород, ул. Новгородская д. 14 корп.2, проводимого в форме очного голосования

г.Великий Новгород

«16» апреля 2018 г.

Место проведения: г. В. Новгород, ул.Новгородская д. 14 корп.2.

Форма проведения общего собрания – очная.

Очное собрание состоялось «16» апреля 2018 года в 19 ч. 00 мин во дворе дома по адресу: г. В. Новгород, ул. Новгородская д.14 корп.2

Собрание проводилось по инициативе Хрулевой Натальи Евгеньевны, являющейся собственником кв. №46

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. В. Новгород, ул. Новгородская д.№14 корп.2 собственники владеют 3181,0 кв. м. жилых, что составляет 100% голосов собственников помещений.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. В. Новгород, ул. Новгородская д.№14 корп.2, приняли участие собственники и их представители в количестве 71 человека, владеющие 2050,1 кв. м. жилых, что составляет 64,45 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Далее принимать за 100 % голосов.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. О расторжении договора управления с ООО «ЭТО-2»
3. О выборе управляющей организации.
4. Об утверждении условий договора управления с выбранной управляющей организацией и наделением полномочиями по подписанию договора управления председателем совета дома.
5. О принятии решений, о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с 01.06.2018 г договоров:
  - холодного и горячего водоснабжения,
  - водоотведения,
  - отопления
  - договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающими организациями Великого Новгорода и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами Великого Новгорода соответственно»
6. О наделении ООО «УК»Волховский» полномочиями по направлению в адрес ресурсоснабжающих организаций Великого Новгорода и регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Великого Новгорода копий настоящего протокола общего собрания.
7. О наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров об использовании общедомового имущества, в т.ч. с телекоммуникационными организациями.
8. Об утверждении порядка оформления, размещения и места хранения протоколов общих собраний, информирования собственников о проведении общих собраний.

1. По первому вопросу повестки дня слушали: Бравину Надежду Михайловну кв.№59

Предложено:

Председателем общего собрания избрать Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№46,  
а секретарем — Павлову Людмилу Анатольевну кв.№18

**Голосование: За 100 % голосов Против 0 % голосов Воздержались 0% голосов**

Предложено:

Выбрать счетную комиссию в количестве 3-х человек:

Ипполитова Н.Э.

Красильникова М.В.

Уйба Н.В.

**Голосование: за 100% голосов, против 0% голосов, воздержались 0% голосов**

Решение по первому вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№46,

Секретарем собрания Павлову Людмилу Анатольевну кв.№18

и наделить их полномочиями по подписанию итогового протокола.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№46,

Предложено:

Расторгнуть договор управления с ООО «ЭТО-2» с «31» мая 2018 г.

**Голосование: за 100% , против 0% , воздержались 0% .**

Решение по второму вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет:

Расторгнуть договор управления с ООО «ЭТО-2» с «31» мая 2018 г.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№46,

Предложено:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК»Волховский» и заключить с ней договор управления с «01» июня 2018 г.

**Голосование: за 100% , против 0% , воздержались 0% .**

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК»Волховский» и заключить с ней договор управления с «01» июня 2018 г.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Павлову Людмилу Анатольевну кв.№18

Предложено:

Утвердить условия договора управления с ООО «УК «Волховский» в предложенной редакции и наделить полномочиями по подписанию договора управления председателя совета дома Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№18

**Голосование: за 100% , против 0% , воздержались 0% .**

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить условия договора управления с ООО «УК «Волховский» в предложенной редакции и наделить полномочиями по подписанию договора управления. Председателя совета дома Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№18

5.. По пятому вопросу повестки дня слушали:Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№18

Предложено:



Принять решения, о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с 01.06.2018 г договоров:

- холодного и горячего водоснабжения,
- водоотведения,
- отопления
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающими организациями Великого Новгорода и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами Великого Новгорода соответственно»

**голосование: за 100% , против 0% , воздержались 0% .**

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет:

Принять решения, о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с 01.06.2018 г договоров:

- холодного и горячего водоснабжения,
- водоотведения,
- отопления
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающими организациями Великого Новгорода и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами Великого Новгорода соответственно»

6. По шестому вопросу повестки дня слушали: **Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№46,**

Предложено:

Наделить ООО «УК»Волховский» полномочиями по направлению в адрес ресурсоснабжающих организаций Великого Новгорода и регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Великого Новгорода копий настоящего протокола общего собрания.

**Голосование: за 100% голосов, против 0% голосов, воздержались 0% голосов**

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято:

Общее собрание постановляет:

Наделить ООО «УК»Волховский» полномочиями по направлению в адрес ресурсоснабжающих организаций Великого Новгорода и регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Великого Новгорода копий настоящего протокола общего собрания.

7.. По седьмому вопросу повестки дня слушали:Хрулеву Наталью Евгеньевну кв.№18

Предложено:

Наделить выбранную управляющую компанию полномочиями на заключение договоров об использовании общедомового имущества, в т.ч. с телекоммуникационными компаниями.

**Голосование: за 100% , против 0% , воздержались 0% .**

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет:

Наделить выбранную управляющую компанию полномочиями на заключение договоров об использовании общедомового имущества, в т.ч. с телекоммуникационными компаниями.

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали: Хрулеву Наталью Евгеньевну кв. №18

Предложено:

Утвердить порядок оформления и место размещения протоколов общих собраний на информационных стендах в подъездах на первых этажах, место хранения протоколов кв. № 46 Информировать собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщения на стендах информации.

Гласовали: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет:

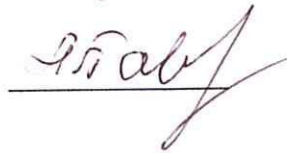
Утвердить порядок оформления и место размещения протоколов общих собраний на информационных стендах в подъездах на первых этажах, место хранения протоколов - в кв. №16. Информировать собственников о проведении общих собраний путем размещения сообщения на стендах информации.

Председатель общего собрания



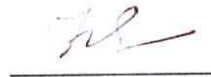
Н.Е. Хрулева

Секретарь общего собрания



Л.А. Павлова

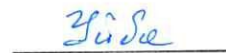
Члены комиссии:



Н.Э.Ипполитова



М.В.Красильникова



Н.В. Уйба